



CÁMARA DE  
**DIPUTADOS**  
LXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE VIVIENDA



Parlamento Abierto  
Hacia una  
Vivienda  
Adecuada



# PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA:

ASEQUIBILIDAD Y HABITABILIDAD

CAPÍTULO NAYARIT

10 DE JULIO  
10:00 AM



**HOTEL NEKIÉ TEPIC**

Av. Tecnológico 2661, Lagos  
del Country, 63175 Tepic, Nayarit.



*Nayarit*  
NUESTRO HONOR Y COMPROMISO



INSTITUTO PROMOTOR  
DE LA VIVIENDA DE NAYARIT



DESARROLLO TERRITORIAL  
SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO



## DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA

### **Al foro *Producción social de la vivienda: asequibilidad y habitabilidad*, capítulo Nayarit, que se llevará a cabo el lunes 10 de julio, a las 10:00 horas, en el hotel Nekié, en Tepic, Nayarit.**

#### **Objetivo del foro**

Reconocer las características de la producción social de vivienda en nuestro país delimitando las visiones y acciones de gobierno implementadas; resaltar las problemáticas y beneficios que han traído con el fin de reformar el paradigma y la forma de abordarlo para eliminar las carencias y cumplir con los objetivos primordiales de este mecanismo de producción.

#### **Fecha, hora y lugar**

El Foro se realizará en una sola sesión que se lleva a cabo el lunes 10 de julio de 2023, de las 10:00 a las 15:30 horas, en el hotel Nekié Tepic, situado en avenida Tecnológico 2661, Lagos del Country, 63175 Tepic, Nayarit.

#### **Desarrollo del foro**

Se llevará a cabo un acto inaugural, 2 paneles de discusión cuyas temáticas son correlativas al análisis de la producción social de vivienda y una mesa de trabajo y conclusiones que tendrá como objetivo delinear los cambios necesarios y establecer ejes de acción en la materia. Esto se realizará conforme a lo siguiente:

#### **Panel 1.** Vivienda Social un pendiente del Estado mexicano

- Objetivo del panel: Conocer el contexto de la producción social de vivienda y las acciones pendientes para el cumplimiento de los objetivos del Desarrollo Sostenible, con el objetivo de satisfacer la necesidad y el ejercicio del derecho humano a la vivienda conforme a las características de la vivienda adecuada.

#### **Panel 2.** Nueva Agenda para la Planificación de la Urbanización: retos y soluciones para la asequibilidad y habitabilidad.

- Objetivo del panel: Ubicar la importancia de plantear esquemas de financiamiento, o la implementación de otros mecanismos que posibiliten la asequibilidad, como elemento integrador de la vivienda adecuada y, en consecuencia, el ejercicio del derecho humano a la vivienda, específicamente para la población que vive en condiciones de pobreza.

#### **Programa \***

\*Sujeto a cambios y confirmaciones

#### **Mesa inaugural**

Registro: 9:30 horas.

Hora Inicio: 10:00 horas.

Duración: 35 minutos.

10:00 a 10:05. Maestro Manuel Martín Fonseca Altamirano, Director General del Instituto Promotor de la Vivienda del Estado de Nayarit.

10:06 a 10:10. Palabras de bienvenida de la diputada Lilia Aguilar Gil, presidenta de la Comisión de Vivienda, Cámara de Diputados.

10:11 a 10:15. Diputada Alba Cristal Espinoza Peña, Presidenta de la Comisión de Gobierno, Congreso de Nayarit.

10:16 a 10:20. Maestro Reynaldo Lecona Esteban, Jefe de Oficina del Director General, Infonavit.

10:21 a 10:25. Doctora Edna Elena Vega Rangel, Subsecretaria de Ordenamiento Territorial y Agrario.

10:26 a 10:30. Mensaje del Dr. Miguel Ángel Navarro Quintero, Gobernador del Estado de Nayarit.

Toma de fotografía oficial

## **Panel 1**

### **Las visiones y aplicación de la producción social de vivienda**

#### **Preguntas detonadoras**

- ¿Cuál es la importancia de la aplicación de la producción social de vivienda en un contexto como el de México?
- ¿Bajo qué contextos sociales se ha desarrollado la aplicación de la producción social de vivienda? ¿Qué sectores de la población son los que más recurren a esta práctica?
- ¿Cuál es el impacto de la producción social en la planificación y desarrollo urbano?
- ¿Cuáles son los beneficios y cuáles son los riesgos que se afrontan, tanto económica como socialmente, al construir vivienda bajo este mecanismo?

Hora inicio: 10:45 horas.

Duración: 75 minutos.

Moderador. Diputado Jorge Armando Ortiz Rodríguez, Diputado Federal.

Panelista 1. Doctora Edna Elena Vega Rangel, Subsecretaria de Ordenamiento Territorial y Agrario.

Panelista 2. Maestro en Ciencias César Octavio Lara Fonseca, Secretario de Desarrollo Sustentable, Gobierno de Nayarit.

Panelista 3. Maestro Reynaldo Lecona Esteban, Jefe de Oficina del Director General, INFONAVIT.

Panelista 4. Diputado Sergio González García. Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Vivienda, Congreso de Nayarit.

11:45 a 12:00. Sesión de preguntas y respuestas

Toma de fotografía oficial

Coffee break: 10 min.

## **Panel 2**

### **Nueva Agenda para la Planificación de la Urbanización: Retos y soluciones para la asequibilidad y habitabilidad**

Preguntas detonadoras

- ¿Cuáles son los principales retos que enfrenta la administración pública y la sociedad en este tema?
- ¿Cómo podemos asegurar que las viviendas construidas bajo este esquema cumplan con las características de una vivienda adecuada?
- ¿Los mecanismos actualmente vigentes son suficientes para que estas viviendas cuenten con la garantía de ser construidas en espacios fuera de riesgo y con las características y recursos que sus habitantes requieren?
- ¿Cómo ha afectado y afecta al diseño de las ciudades en términos arquitectónicos la producción social de vivienda?

Hora inicio: 12:10 horas.

Duración: 95 minutos.

Moderador. Diputada Jasmine María Bugarin Rodríguez, diputada federal.

Panelista 1. Maestro Manuel Martín Fonseca Altamirano, director general del Instituto Promotor de la Vivienda del Estado de Nayarit.

Panelista 2. Arquitecto Juan Javier Granados Barrón, Director General de la Comisión Nacional de Vivienda.

Panelista 3. Diputada María Victoria Sánchez Peña, Presidenta de la Comisión de Vivienda, Congreso del Estado de Sinaloa.

Panelista 4. Ingeniero José Luis Don Juan Michel, Presidente de la Delegación Canadevi Nayarit.

Panelista 5. Maestro Alonso Cacho Silva, Subdirector General de Administración y Financiamiento de la Comisión Nacional de Vivienda.

13:20 a 13:35. Sesión de preguntas y respuestas

Toma de fotografía oficial

Coffee break: 10 minutos.

## **Conclusiones y clausura**

13:40 a 13:45. Maestro Manuel Martín Fonseca Altamirano, director general del Instituto Promotor de la Vivienda del Estado de Nayarit.

13:56 a 13:50. Diputado Jorge Armando Ortiz Rodríguez, diputado federal.

13:51 a 13:55. Diputado Félix Durán Ruiz, diputado federal integrante de la Comisión de Vivienda.

13:56 a 14:00. Maestro Reynaldo Lecona Esteban, jefe de la Oficina del Director General, Infonavit.

14:01 a 14:05. Arquitecto Juan Javier Granados Barrón, Director General de la Comisión Nacional de Vivienda.

14:06 a 14:10. Doctora Edna Elena Vega Rangel, Subsecretaria de Ordenamiento Territorial y Agrario.

14:11 a 14:15. Clausura del evento, a cargo de la diputada Lilia Aguilar Gil, presidenta de la Comisión de Vivienda, Cámara de Diputados.

Toma de fotografía oficial

Atentamente  
Diputada Lilia Aguilar Gil  
Presidenta