

Prólogo	
<i>Rafael Loyola Díaz</i>	7
Agradecimientos.....	15
Introducción.....	19
PRIMERA PARTE	
<i>Antecedentes estructurales del crecimiento industrial de Querétaro.</i>	
<i>Las discusiones entre el proyecto agropecuario y el industrial.</i>	
<i>Los límites de este último</i>	
CAPÍTULO 1	
Estructura económica y social del estado	
y de la ciudad de Querétaro en los años cuarenta	47
CAPÍTULO 2	
La vía agropecuaria.....	63
La política federal de modernización agropecuaria en México, 1940-1960	63
Las políticas agropecuarias locales	70
La política de irrigación	73
La política de rehabilitación ganadera	89
Recapitulación.....	107
CAPÍTULO 3	
La vía industrial	111
La política de industrialización nacional, 1940-1960.....	111
La primera experiencia local para industrializar a Querétaro,	
en los años cuarenta. Sus limitaciones	125
La década de los cincuenta: el lento proceso de industrialización en	
Querétaro.....	146

SEGUNDA PARTE

Actores, políticas y programas que favorecieron el desarrollo industrial de Querétaro, 1940-1973

CAPÍTULO 4

Las políticas locales propicias a la industrialización de Querétaro.....	157
La Ley número 93, de 1951. La propuesta de incentivos fiscales de los gobiernos locales	157
La reforma fiscal de 1950.....	161

CAPÍTULO 5

La vías de comunicación	171
La construcción del camino corto México-Querétaro. Vía el antiguo Camino Real	171
La autopista México-Querétaro y la reestructuración de las vías ferroviarias	190
La carretera Querétaro-Jalpan. Los caminos alimentadores de la sierra queretana	193

CAPÍTULO 6

La energía eléctrica	201
La electricidad. Un obstáculo para la industrialización de Querétaro. Los años cuarenta.....	201
De los apagones al abasto de energía para la industria	211
La nacionalización de la industria eléctrica y sus efectos en el desarrollo industrial de Querétaro	218

CAPÍTULO 7

El agua potable y el drenaje	227
El primer plan de agua potable y alcantarillado. Un problema de salud pública. Los años cuarenta	227
El segundo plan de agua potable y alcantarillado, de un problema de salud pública a una necesidad de equipamiento urbano. Los años cincuenta	239
El Plan General de Agua Potable y Alcantarillado, una necesidad de equipamiento urbano para acondicionar la ciudad de Querétaro al proyecto industrial nacional. Los años sesenta.....	253
Consideraciones finales	271

TERCERA PARTE

La expansión industrial de Querétaro, 1960-1973.

(Expresión de un sistema de intereses compartidos entre los agentes públicos y privados clave involucrados en el desarrollo industrial de Querétaro)

CAPÍTULO 8

La política del “desarrollo estabilizador” 283

CAPÍTULO 9

La política de industrialización de los gobiernos locales (política de colaboración y de puertas abiertas a los inversionistas industriales)..... 295

Instituciones locales para promover la industrialización de Querétaro. El Consejo Económico del Estado de Querétaro. El estudio de Arthur D. Little (ADL)..... 295

La Comisión de Planeación del Gobierno del Estado. Un cuerpo legal para reestructurar la ciudad y acondicionarla al desarrollo industrial 303

Las exenciones fiscales 305

Las zonas industriales 310

El equipamiento urbano 321

La capacitación de la fuerza de trabajo 331

CAPÍTULO 10

El papel de los sectores económicos locales 347

Posición abierta de los grupos locales a la inversión industrial 349

Diversificación y crecimiento económico de los grupos locales 354

CAPÍTULO 11

El papel del capital foráneo en la industrialización de Querétaro..... 363

La inversión industrial..... 364

Los grupos empresariales..... 365

CAPÍTULO 12

Los efectos de la industrialización en la expansión urbana de la ciudad de Querétaro. Políticas públicas y principales agentes inmobiliarios 399

CUARTA PARTE

Epílogo

CAPÍTULO 13

Políticas y programas nacionales. La construcción de la Ciudad Industrial Benito Juárez.....	415
La política regional en el proyecto de “desarrollo compartido”.....	415
El Programa para la Promoción de Conjuntos, Parques Industriales y Centros Comerciales de la Secretaría de Obras Públicas y Nacional Financiera (1971) y los decretos de Descentralización Industrial (1971-1972)	420
La Ciudad Industrial Benito Juárez en Querétaro	423
Conclusión.....	433

APÉNDICE

Fuentes consultadas	461
Archivos.....	461
Periódicos y revistas de circulación en Querétaro.....	461
Entrevistas	462
Informes anuales de gobernadores de Querétaro	462
Informes de presidentes municipales.....	462
Memorias.....	463
Informes de labores y memorias de las secretarías y dependencias federales	463
Bibliografía	465
Bibliografía sobre Querétaro.....	470